

„Mietminderung kein Internet“ Muster

Dieses Muster ist standardisiert und dient lediglich als grober Anhaltspunkt. Ein speziell auf Ihren Fall zugeschnittenes Dokument kann nur ein erfahrener Rechtsexperte erstellen.

So geht's:

1. Füllen Sie alle Formularlücken aus.
2. Senden Sie das Schreiben und die weiteren Dokumente/Fotos postalisch an den Vermieter.

Tipp: Achten Sie beim Ausfüllen unbedingt darauf dass die Angaben korrekt sind. Wenn Sie das Schreiben per Einschreiben versenden sind Sie auf der sicheren Seite.

Achtung: Bitte löschen Sie diesen Hinweis bzw. versenden Sie ihn nicht, er dient nur zu Ihrer Information.

In unserer Erstberatung auf <https://www.klugo.de/erstberatung> erhalten Sie detailliertere Informationen in Bezug auf Ihren individuellen Fall.



[Absender]
Name des Mieters
Anschrift

[Empfänger]
Name des Vermieters
Anschrift

[Ort, Datum]

Betreff: Mietminderung, weil kein Internet vorhanden ist

Sehr geehrte/r Frau/Herr [Name des Vermieters],

hiermit setze ich Sie über folgenden Mangel erneut in Kenntnis, den ich am
----- [Datum einfügen] festgestellt und Ihnen am
----- [Datum einfügen] bereits mitgeteilt habe:

Die am ----- [Datum einfügen] von mir bezogene Wohnung verfügt zu meinem Bedauern über kein funktionsfähiges Internet. Ein Internetanschluss ist vorhanden (siehe Foto), doch das Internet funktioniert nicht. In meinem Mietvertrag wurde mir ein Internetzugang zugesichert.

Dieser Mangel beeinträchtigt die Gebrauchstauglichkeit der oben genannten Wohnung in erheblichem Maße. Ich arbeite im Homeoffice und bin demzufolge beruflich auf ein funktionsfähiges Internet angewiesen.

Um meiner Arbeit gerecht zu werden, bin ich gezwungen, kostenpflichtige Internetcafés zu besuchen (siehe Nachweis).

Der Vermieter ist zur Instandhaltung der Mietsache verpflichtet. Als Mieter berufe ich mich auf den § 536 BGB, eine Mietminderung bei Sach- und Rechtsmängeln anzuzeigen, die eine Gebrauchstauglichkeit der Mietwohnung erheblich einschränken. Deshalb bitte ich Sie, den dargestellten Mangel zeitnah und

spätestens bis zum _____ [Datum einfügen] zu beheben.

Bis zur Mängelbeseitigung zahle ich meine Miete unter Vorbehalt, indem ich sie um _____ Euro kürze. Das entspricht _____ % der Gesamtmiete.

Für diese Mietminderung bitte ich um Ihre Nachsicht.

Für Nachfragen bzw. Terminabsprachen vor Ort stehe ich selbstverständlich zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift