

**Muster: „Muster Mängelanzeige“**

Dieses Muster ist standardisiert und dient lediglich als grober Anhaltspunkt. Ein speziell auf Ihren Fall zugeschnittenes Dokument kann nur ein erfahrener Rechtsexperte erstellen.

**So geht's:**

1. Füllen Sie alle Formularlücken aus.
2. Senden Sie das Schreiben und die Dokumente postalisch an den Vermieter.

Tipp: Achten Sie beim Ausfüllen unbedingt darauf dass die Angaben korrekt sind. Wenn Sie das Schreiben per Einschreiben versenden sind Sie auf der sicheren Seite.

**Achtung: Bitte löschen Sie diesen Hinweis bzw. versenden Sie ihn nicht, er dient nur zu Ihrer Information.**

In unserer Erstberatung auf <https://www.klugo.de/erstberatung> erhalten Sie detailliertere Informationen in Bezug auf Ihren individuellen Fall.



[Absender]

Mieter

Anschrift

[Empfänger]

Vermieter (wie im Mietvertrag)

Anschrift

[Ort, Datum]

**Betreff: Mängelanzeige – Zahlung unter Vorbehalt**

Adresse: \_\_\_\_\_

Mietvertragsnummer: \_\_\_\_\_

Sehr geehrte/r Frau/Herr [Name],

hiermit teile ich Ihnen mit, dass in meiner Wohnung an der oben genannten Adresse folgende Mängel vorliegen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Laut § 535 BGB sind Sie rechtlich dazu verpflichtet, die Mietsache während der gesamten Mietzeit in einem vertragsgemäßen Zustand zu erhalten. Daher fordere ich Sie mit diesem Schreiben dazu auf, die oben genannten Mängel bis zum \_\_\_\_\_ (Datum) zu beseitigen.

Mit freundlichen Grüßen

\_\_\_\_\_

Unterschrift